

GROUPE

ESPI

---

L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES  
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES



# **LES RÈGLES D'UTILISATION DE LA CHARTE GRAPHIQUE**

## LES RÈGLES TYPOGRAPHIQUES



# POLICES D'ÉCRITURE

## SANS SÉRIF

---

### LATO

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Light - *Light Italic* - Regular - *Italic* -  
**Bold** - ***Bold Italic*** - **Black** - ***Black Italic***

### RÈGLE D'UTILISATION

- Lato devra être utilisée sur différents supports de communication en interne ou en externe (documents officiels, e-mails, supports de communication...). Privilégiez Lato ou Lato Light pour le texte courant.
  - C'est la police de référence du groupe.
- 

### CANDARA LIGHT

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Light - *Light Italic* - Regular - *Italic* - **Bold** - ***Bold Italic***

### RÈGLE D'UTILISATION

- Utilisée seulement pour les e-mails, ils seront rédigés en Candara Light, en noir sur fond blanc.
- 

### BEBAS NEUE

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Light - *Light Italic* - Book - *Book Italic* - Regular - *Italic* - **Bold** - ***Bold Italic***

### RÈGLE D'UTILISATION

- Bebas Neue peut être utilisée sur différents supports de communication comme les flyers, les bannières et les documents non officiels.
-

# POLICES D'ÉCRITURE

## SÉRIF

---

### ALEO

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Light - *LightItalic* - Regular - *Italic* -  
**Bold** - ***BoldItalic***

### RÈGLE D'UTILISATION

- Aleo devra être utilisée sur différents supports de communication en interne ou en externe (documents officiels, e-mails, supports de communication...). C'est la police de référence du groupe.
- Privilégiez Aleo pour les titres et les sous-titres.

---

### ABRIL

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Regular - *Italic* - **SemiBold** - ***SemiBold Italic*** - **Bold** - ***Bold Italic*** -  
**ExtraBold** - ***ExtraBold Italic*** - **Black** - ***Black Italic***

### RÈGLE D'UTILISATION

- Abril peut être utilisée sur différents supports de communication comme les flyers, les bannières et les documents non officiels. Privilégiez la police d'écriture Abril pour les titres et les sous-titres.
-

# POLICES D'ÉCRITURE

## SCRIPT

---

### *CAVEAT*

*ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ*

*abcdefghijklmnopqrstuvwxyz*

*123456789*

*Regular - Bold*

### **RÈGLE D'UTILISATION**

- Caveat est la police d'écriture avec laquelle on écrit la baseline. Elle peut être aussi utilisée pour les titres ou en signature. Elle apporte un côté personnel grâce à son style « écrit à la main ».
- 

### **PERMANENT MARKER**

**ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ**

**ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ**

**123456789**

**REGULAR**

### **RÈGLE D'UTILISATION**

- Permanent Marker est utilisée pour les titres sur différents supports de communication comme les flyers, les bannières et les documents non officiels.
  - Elle apporte un côté personnel grâce à son style « écrit à la main ».
-

# **CAMPUS DU GROUPE ESPI**

LES LOGOS ET LEURS COULEURS

# LES LOGOS

## ET LEURS COULEURS

### UTILISATION DES LOGOS

- Pour la communication globale du siège ou les communications Groupe, il faut privilégier le logo du Groupe ESPI, ainsi que les couleurs du groupe.
- Chaque campus dispose de sa propre identité visuelle, avec un logo défini et une couleur unique : chaque Campus doit utiliser le logo de son Campus et la couleur qui lui est rattachée.



GROUPE

#582c83  
RVB 88 44 131  
CMJN 82 98 0 12

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



PARIS

#685bc7  
RVB 104 91 199  
CMJN 76 76 0 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



NANTES

#00bf6f  
RVB 0 191 111  
CMJN 75 0 71 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



MARSEILLE

#0084d5  
RVB 0 132 213  
CMJN 88 31 0 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



BORDEAUX

#7c092a  
RVB 124 9 42  
CMJN 30 100 65 40

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



LYON

#ffc000  
RVB 255 202 0  
CMJN 5 25 100 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



MONTPELLIER

#89ABE3  
RVB 137 171 227  
CMJN 45 25 0 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



LILLE

#b17368  
RVB 177 115 104  
CMJN 25 57 51 15

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0



MONTREAL

#eb2d37  
RVB 235 45 55  
CMJN 0 91 74 0

#9790a2  
RVB 151 144 162  
CMJN 37 37 17 0

# ÉLÉMENTS GRAPHIQUES

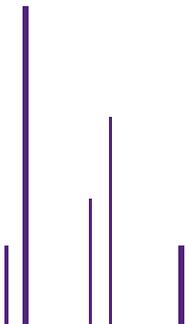
LES FORMES



# ÉLÉMENTS GRAPHIQUES

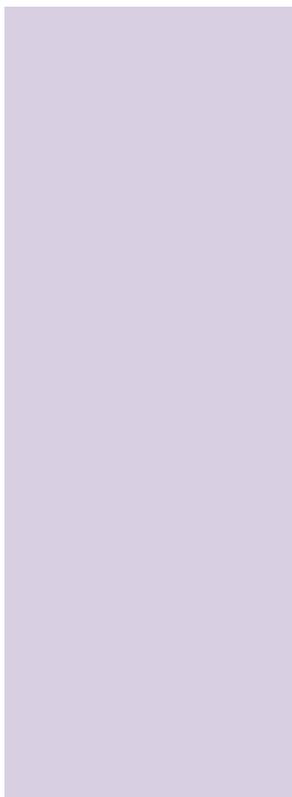
## LES FORMES

---



### UTILISATION DE L'ÉLÉMENT GRAPHIQUE

- Cet ensemble de traits violets (couleur du groupe) se situe en bas de page, à droite ou à gauche.
- Il est possible d'agrandir l'ensemble proportionnellement.
- Il n'est pas possible d'épaissir les traits.
- La couleur peut changer selon le campus.



### UTILISATION DE L'ÉLÉMENT GRAPHIQUE

- Rectangle violet (couleur du groupe) opacité réduite.
- Il est possible d'agrandir ou de réduire le rectangle. Il faut toujours qu'il soit plus haut que large.
- La couleur peut changer selon le campus.



### UTILISATION DE L'ÉLÉMENT GRAPHIQUE

- Cet ensemble de traits se situe en haut sous un titre ou en bas de page.
- Il est possible d'agrandir l'ensemble proportionnellement.
- Il n'est pas possible d'épaissir les traits
- La couleur peut changer selon le campus

# EXEMPLES DE MISES EN PAGE

GROUPE  
**ESPI**  
L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES  
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

**BACHELOR**  
GESTIONNAIRE D'AFFAIRES IMMOBILIÈRES

**MASTÈRE PROFESSIONNEL**  
5 SPÉCIALISATIONS

2020 - 2021

## MASTÈRE PROFESSIONNEL

BAC+5

### 5 SPÉCIALISATIONS

*Format temps plein ou alternance*  
*Titres certifiés reconnus par l'État niveau I / diplôme d'école*

**MAEC**  
Expert en Évaluation  
et Audit Immobilier

- Évaluer des biens à des fins de commercialisation
- Conseiller ou arbitrer, à des fins d'expertise judiciaire, des biens immobiliers
- Expertiser des immeubles de bureau, de commerce et d'habitation, occupés ou non

**MAGI**  
Manager en Administration et  
Gestion Immobilière (Property Manager)

- Structurer, pour le compte d'une direction immobilière ou d'un cabinet d'administration de biens, une équipe de gestionnaires
- Assurer des postes de gestionnaires tertiaires ou habitations
- Encadrer des équipes pluridisciplinaires

**MAPI**  
Manager en Aménagement  
et Promotion Immobilière

- Prospecter un terrain
- Analyser sa valeur constructible, son potentiel d'aménagement
- Monter le projet de construction financier et technique
- Suivre la réalisation du programme, assurer sa commercialisation et son service après-vente

**MIFIM<sup>1</sup>**  
Manager en Ingénierie  
de la Finance Immobilière

- Réaliser des opérations de financement
- Mettre en place des crédits ou de l'optimisation patrimoniale
- S'adresser à des clients investisseurs particuliers ou entreprises

**MIDI<sup>2</sup>**  
Manager en Immobilier  
Durable et Innovant

- Comprendre les enjeux du développement durable au niveau du bâtiment, du territoire et de l'urbanisme
- Conduire des projets immobiliers globaux
- Intervenir en tant qu'expert spécialisé en immobilier durable dans la promotion, la gestion immobilière et le déploiement des solutions de financement

(1) Possibilité d'un double diplôme Banque Assurances, Gestion de Patrimoine Immobilier avec La Rochelle Business School  
(2) Diplôme d'école

# EXEMPLES DE MISES EN PAGE



## VALIDATION DES ACQUIS DE L'EXPÉRIENCE (VAE)

Obtenir une reconnaissance officielle de vos compétences. Permet d'acquérir les cartes professionnelles (Gestion, Transaction, Syndic)

### NIVEAU BAC+3

- Gestionnaire d'Affaires Immobilières

### NIVEAU BAC+5

- Expert en Évaluation et Audit Immobilier
- Administration & Gestion Immobilière
- Aménagement & Promotion Immobilière
- Ingénierie de la Finance Immobilière

### PRÉ-REQUIS

Minimum 1 an d'expérience immobilière

Informations et candidature : adresser son CV à [formationcontinue@groupe-espi.fr](mailto:formationcontinue@groupe-espi.fr)

### DURÉE ET ACCOMPAGNEMENT

24h de coaching en présentiel sur une durée de 6 à 12 mois

Travail personnel : 3h/semaine en moyenne

### FORMAT

Coaching collectif ou individuel selon profil et disponibilité

## FORMATIONS INTRA-ENTREPRISES

Programmes conçus sur-mesure avec l'entreprise pour une valeur ajoutée maximale  
Intervenants professionnels spécialistes dans leurs domaines

Formations dispensées dans les locaux de l'entreprise, au sein du groupe ESPI et/ou en classe virtuelle (distanciel ou mix)

### MÉTHODOLOGIE

- Analyse de vos besoins et de vos objectifs
- Établissement d'une proposition sur-mesure
- Validation des intervenants, contenus et plannings
- Pilotage et évaluation



OUVERTURE  
sur le monde



RÉSEAU  
de partenaires  
entreprises



DIPLÔMES  
titres certifiés  
reconnus par l'État



QUALITÉ  
académique



ALUMNI  
plus de 7000

## DEVENIR CANDIDAT - MODALITÉS D'INSCRIPTION

### 01. DÉPÔT

de votre dossier de  
candidature sur notre site :  
[www.groupe-espi.fr](http://www.groupe-espi.fr)

### 02. ANALYSE

du dossier de candidature

### 03. TESTS

écrits et entretien  
de motivation

### 04. RÉPONSE

sous une semaine

### 05. CONFIRMATION

15 jours  
pour confirmer  
votre place

### 06. COACHING

sessions de coaching pour  
les étudiants recherchant  
une entreprise en alternance

Confirmez votre inscription et soyez accompagné dans votre recherche d'entreprise

### PARIS

12, rue Belgrand  
92300 Levallois-Perret  
01 45 67 20 82  
[paris@groupe-espi.fr](mailto:paris@groupe-espi.fr)

### NANTES

Parc d'Affaires de la Rivière  
285, rue Louis de Broglie  
44300 Nantes  
02 40 49 87 46  
[nantes@groupe-espi.fr](mailto:nantes@groupe-espi.fr)

### MARSEILLE MONTPELLIER

Les Docks  
10, place de la Joliette  
13002 Marseille  
04 96 13 34 00  
[marseille@groupe-espi.fr](mailto:marseille@groupe-espi.fr)

### BORDEAUX

73, avenue Thiers  
33100 Bordeaux  
05 64 31 04 90  
[bordeaux@groupe-espi.fr](mailto:bordeaux@groupe-espi.fr)

### LYON

95, rue Marietton  
69009 Lyon  
04 81 13 28 00  
[lyon@groupe-espi.fr](mailto:lyon@groupe-espi.fr)

ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR PRIVÉ ET TECHNIQUE RECONNU PAR L'ÉTAT  
[www.groupe-espi.fr](http://www.groupe-espi.fr)



# EXEMPLES DE MISES EN PAGE

**GROUPE**  
**ESPI**  
L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES  
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

2021 - 2022

**PARTIR À L'ÉTRANGER  
ET POURQUOI PAS VOUS ?**

**ÉTUDIER À L'ÉTRANGER**

**DANS LE CADRE DE VOTRE FORMATION  
AU SEIN DU GROUPE ESPI**

Votre service international vous accompagne à chaque étape de votre mobilité : du choix de votre formation à la préparation au départ, pendant votre séjour et jusqu'à votre retour en France.

**DOUBLE DIPLÔME :** Accessible aux étudiants en 2<sup>ème</sup> et/ou 3<sup>ème</sup> année du cycle Bachelor, il vous permet de partir étudier une année entière à l'international et de valider 2 diplômes : le diplôme de l'université étrangère et le diplôme du Groupe ESPI (scolarité uniquement payée au Groupe ESPI). C'est une véritable valeur ajoutée sur un CV, et une expérience internationale prestigieuse.

**SEMESTRE ACADÉMIQUE :** Partez étudier quelques mois dans une université internationale pour valider des crédits. Mobilité ouverte en 2<sup>ème</sup> et/ou 3<sup>ème</sup> année du cycle Bachelor et en 2<sup>ème</sup> année du cycle Mastère Professionnel.

**STAGE À L'INTERNATIONAL :** Vous êtes libres d'effectuer toute la durée ou une partie de votre stage à l'étranger.

## PLACEMENT DU LOGO

- Sur les supports papier, le logo du Groupe ESPI doit être placé en haut à gauche.
- Sur les bannières ou visuels RS, le logo peut être placé au centre (haut, centre et bas) ou en haut à gauche.

A solid purple vertical bar runs down the left side of the page, extending from the top to the bottom.

# COMMUNICATION

LA BASELINE

A series of thin, vertical purple lines of varying heights are located at the bottom left corner of the page, partially overlapping the purple bar.

COMMUNICATION

LA BASELINE

---

GROUPE

ESPI

---

L' ÉCOLE SUPÉRIEURE DES  
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

*Former à l'immobilier de demain*