

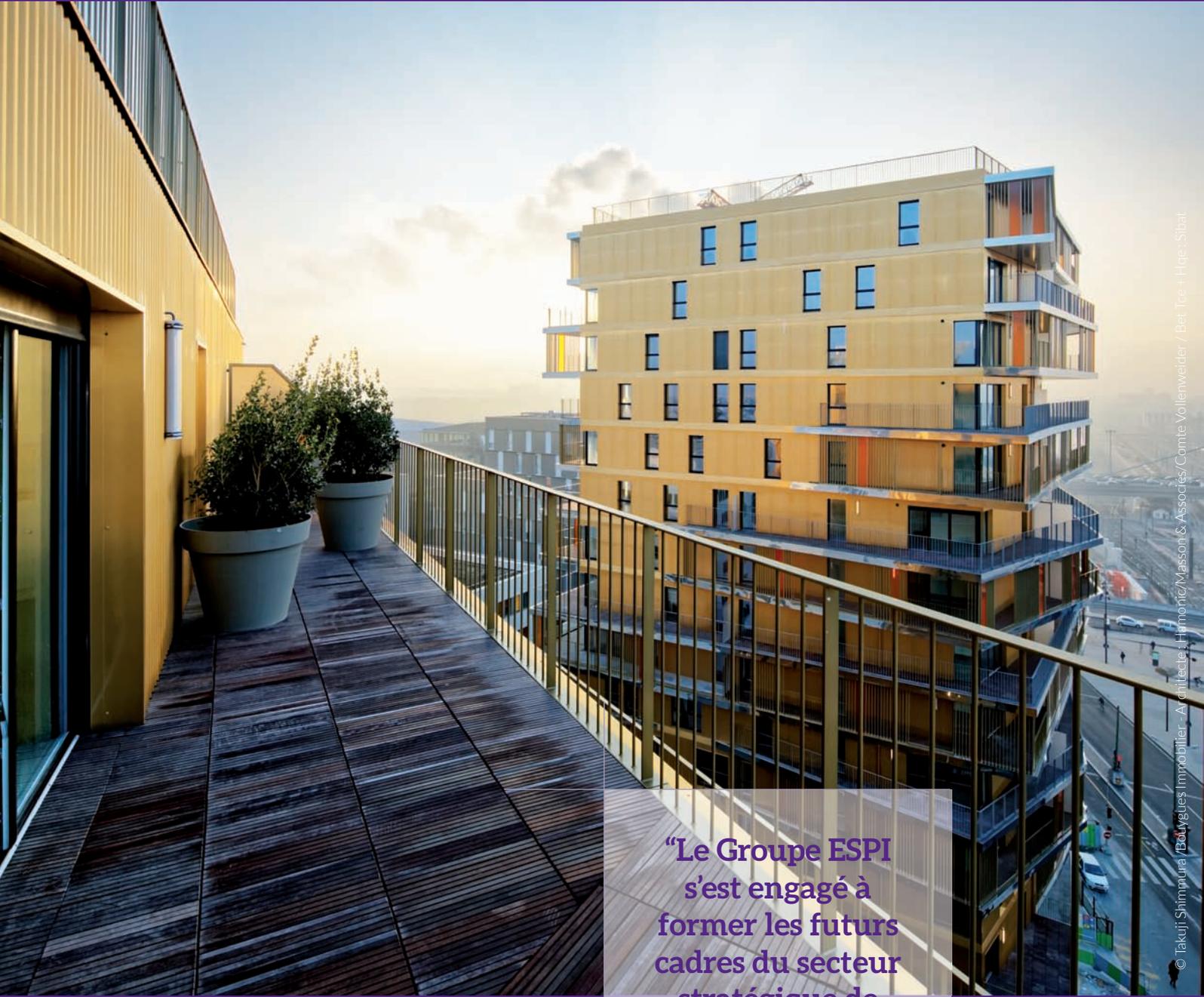
GROUPE
ESPI

L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES



BACHELOR GESTIONNAIRE
D'AFFAIRES IMMOBILIÈRES
& MASTÈRES PROFESSIONNELS

EDITION 2018/2019



**“Le Groupe ESPI
s’est engagé à
former les futurs
cadres du secteur
stratégique de
l’économie qu’est
l’immobilier.”**

LE GROUPE ESPI EST L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DE L'IMMOBILIER DU XXI^{ème} SIÈCLE

CHRISTIAN LOUIS-VICTOR
PRÉSIDENT DU GROUPE ESPI



© D.R. ESPI



Dans le cadre de cette nouvelle rentrée universitaire 2018/2019, le Groupe ESPI consolide ses options stratégiques dans le déploiement de sa présence nationale et internationale.

Au plan national, dans le développement de sa présence au sein des régions, après la Bretagne-Pays de la Loire avec son implantation à Nantes, puis marseillaise en Provence-Alpes-Côte d'Azur et parisienne avec une nouvelle implantation en cours de finalisation de travaux à Levallois-Perret, Lyon a ouvert ses portes pour la région Auvergne - Rhône-Alpes, zone à très fort potentiel de développement économique et donc de besoins en formations supérieures dans le domaine de l'aménagement et de l'équipement immobilier. Enfin, Bordeaux, pour le grand Sud-Ouest est en cours de réflexion sur l'implantation d'un Campus d'accueil, pour les jeunes souhaitant être présents territorialement dans les projets d'équipements de cette zone présentant de très belles perspectives de développements économiques et de flux d'arrivants très significatifs.

Au plan international, les partenariats avec les structures d'enseignement supérieur de Liège en Belgique, et tout récemment de Montréal au Canada, prouvent la volonté du Groupe ESPI de développer une stratégie internationale, de présence universitaire au meilleur niveau, afin de faciliter les échanges d'étudiants français et internationaux, politique indispensable, à la demande qualitative des entreprises et des structures de différents statuts dans le monde de l'aménagement et de la gestion des parcs immobiliers. J'avais souhaité pour le Groupe ESPI ouvrir les portes de l'avenir en en prenant la Présidence il y a plus de 12 ans, car l'immobilier sous toutes ses formes et développements économiques et financiers divers, n'est plus une discipline suivie et passive du besoin, mais bien anticipatrice, car force de proposition qualitative, des évolutions des modes de vie souhaitées par nos jeunes concitoyens et celles et ceux qui souhaitent se développer professionnellement sur notre sol.

Le Groupe ESPI est donc au rendez-vous de ce beau projet et de ce constat de l'évolution de notre société et de ses nouveaux schémas économiques.

Nos perspectives et projets de partenariats de développement au plan national et international sont donc la réponse que nous apporterons à toutes celles et tous ceux qui rejoindront le Groupe ESPI sur l'ensemble de ses sites et Campus nationaux et partenariats internationaux.

SOMMAIRE

Découvrir le Groupe ESPI	4 - 7
Le Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières Temps plein et Alternance	8 - 11
Le Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières Matières enseignées	12 - 13
Le Mastère Professionnel MAEC : Expert en Évaluation Immobilière	16 - 17
Le Mastère Professionnel MAGI : Manager en Administration et Gestion Immobilière (Property Manager)	18 - 19
Le Mastère Professionnel MAPI : Manager en Aménagement et Promotion Immobilière	20 - 21
Le Mastère Professionnel MIFIM : Manager en Ingénierie de la Finance Immobilière	22 - 23
Les Campus du Groupe ESPI	24
Le développement à l'international	25
Services aux professionnels	26
Intégrer le Groupe ESPI	27



ÉTHIQUE OUVERTURE SUR LE MONDE
PROFESSIONNALISME
QUALITÉ ACADÉMIQUE RESPONSABILITÉ
INTÉGRITÉ INNOVATION APPARTENANCE
RECONNAISSANCE ÉCHANGE ET SOLIDARITÉ

Le Groupe ESPI s'ouvre à la recherche

Le Groupe ESPI Réflexions et Recherches (ESPI2R) est créé en mars 2017 et choisit deux axes de travail, liés aux spécialités de l'École.

Ces deux axes s'intitulent respectivement Territoires, aménagement et nouvelles centralités et Production immobilière, marchés et environnement.

L'équipe d'enseignants-chercheurs rattachée à l'ESPI2R est pluridisciplinaire et a vocation à accueillir économistes, juristes, urbanistes, architectes, dont les réflexions s'inscrivent dans le champ de l'immobilier et des territoires.

Les travaux du Groupe porteront en priorité sur les évolutions des métiers et des produits immobiliers, en lien avec les dynamiques d'innovation portées par la digitalisation et la transition écologique, ainsi que leurs conséquences sur l'organisation des espaces.

NOTRE ENGAGEMENT : TRANSMETTRE LES VALEURS D'UNE GRANDE ÉCOLE

Depuis sa création en 1972 par de grands acteurs du marché, l'École Supérieure des Professions Immobilières est l'unique école préparant à l'ensemble des métiers de l'Immobilier.

Former des professionnels de haut niveau académique, opérationnels, innovants et ouverts sur le monde, ainsi que participer aux réflexions et innovations du secteur de l'immobilier sur le plan national et international, à travers des projets, initiatives et partenariats avec des institutions et organismes de renom du secteur, telle est notre double mission.

Une formation de qualité assurée par des professionnels

Le corps professoral du Groupe est composé de plus de 220 spécialistes, issus du secteur immobilier et d'enseignants-chercheurs.

De par leur formation universitaire, ou de grandes écoles, ils transmettent en tant que praticiens l'expérience indispensable de l'entreprise, du vécu, du quotidien de la réflexion et de l'action.

La vie immobilière se découvre au travers de cas pratiques, de visites, de conférences, de mémoire de recherche et d'une thèse professionnelle.

L'assurance d'un emploi correspondant à vos aspirations

Les étudiants élaborent leur projet professionnel en s'appuyant sur un bilan de compétences et en repérant les métiers et les entreprises qui leur correspondent.

Grâce à une équipe de professionnels, ils construisent une démarche d'embauche appropriée.



Donner accès à un réseau d'entreprises couvrant l'ensemble des métiers de l'immobilier



© ESPI

Organisations professionnelles

AFECEI ■ Association Française des Établissements de Crédit et des Entreprises d'Investissement

AMO Pays de Loire ■ Architecture et Maîtrise d'Ouvrage

APROMA ■ Association du Property Management

CIMP ■ Club Immobilier Marseille Provence

CINA ■ Club Immobilier Nantes Atlantique

COBATY ■ Fédération Internationale de la Construction, de l'Urbanisme et de l'Environnement

CONSTRUCTION 21

ESH ■ Fédération des Entreprises Sociales pour l'Habitat

FIABCI ■ The International Real Estate Federation

FNAIM ■ Fédération Nationale de l'Immobilier et Chambre Paris Île-de-France

FNECI ■ Fédération Nationale des Experts de la Construction et de l'Immobilier

FPI ■ Fédération des Promoteurs Immobiliers

FSIF ■ Fédération des Sociétés Immobilières et Foncières

IFEI ■ Institut Français de l'Expertise Immobilière

INEC ■ Institut National de l'Economie Circulaire

OID ■ Observatoire de l'Immobilier Durable

PLAN BÂTIMENT DURABLE

SNPI ■ Syndicat National des Professionnels Immobiliers

UCI FFB ■ Union des Constructeurs Immobiliers /Fédération Française du Bâtiment

UNAM ■ Union Nationale des Aménageurs

UNIS ■ Union des Syndicats de l'Immobilier

USH ■ Union Sociale pour l'Habitat



Le Groupe ESPI travaille en collaboration étroite avec des organisations professionnelles et des entreprises partenaires, gage d'une parfaite adéquation enseignement-profession.

Des périodes d'application pratique, des visites de sites et des témoignages d'entreprises sont organisés tout au long des études pour un ancrage hors du commun dans le monde de l'immobilier.

Ce sont plus de 6000 anciens qui occupent des postes à responsabilités au sein des plus grandes enseignes de la profession. Incontestablement, notre Groupe rayonne, irrigue et impacte fortement tous les secteurs de l'immobilier en France.

NOS ATOUPS



Les associations



ESPI Alumni a pour objet de soutenir et d'aider, par tous moyens adaptés, son école et d'en regrouper les élèves, anciens et actuels.

Elle est aidée par un groupe d'élèves pour l'actualisation de l'annuaire des anciens.

Le Bureau des élèves (BDE) anime la vie sociale : intégration, soirées, séjour aux sports d'hiver, etc.

Le Bureau des Sports (BDS) organise des tournois de squash, football (2^e division), et des courses de karting (les 24 h Karting de l'Essec).

Retrouvez les associations présentes sur nos différents Campus sur le site internet sur la page "Vie des Campus" > "Associations étudiantes".

ESPI INSIDE

Les apprenants s'impliquent auprès d'une association caritative, solidaire ou sportive de leur choix.

Le réseau des anciens (Alumni)

Le réseau des anciens a pour vocation d'accompagner et de faciliter les échanges entre les Espiens. Chaque Campus bénéficie d'un groupe de représentants régionaux.

Nous avons la chance unique au sein du Groupe ESPI de bénéficier de plusieurs spécialisations dans l'immobilier et d'avoir un réseau exceptionnel d'Alumni.

L'Association propose un grand nombre d'événements permettant aux anciens de mettre en commun leurs expériences lors de "veillées de connaissances".

Le programme des manifestations comporte notamment des team building, visites de chantiers, soirées, cocktails dînatoires...

Ils sont aussi invités à participer sur le Campus à des conférences anciens, jobs dating, conférences métiers, tables rondes, afin de tisser un lien très fort avec les étudiants du Groupe.

Par ailleurs, l'Association est membre, depuis 2009, du Club des Clubs Immobiliers qui les associe avec d'anciens élèves des grandes écoles et universités françaises, dont les membres interviennent dans le domaine de l'immobilier et l'urbanisme.





Recrutement CITYA © D.R. ESPI

Stages et alternance

■ Les stages

L'immersion professionnelle fait partie intégrante des cursus de formation. Elle a pour objet essentiel d'assurer l'application pratique de l'enseignement donné à l'école.

Chaque année de temps plein est suivie d'un stage de 3 à 6 mois en fin d'année en France ou à l'international.

À l'issue du Bachelor, les étudiants ont la possibilité d'intégrer le monde professionnel ou de poursuivre en Mastère professionnel.

- ➔ Bachelor 1^{ère} et 2^{ème} année : 3 mois minimum
- ➔ Bachelor 3^{ème} année : 6 mois

■ L'alternance

Elle est accessible dès la 3^{ème} année du Bachelor ainsi que pour le cycle des mastères professionnels. Le rythme d'alternance est de 16 semaines de présence à l'école sur l'année scolaire entre septembre et juillet, le reste du temps étant en entreprise.

■ Conditions d'accès à l'alternance

Bachelor 3^{ème} année

- ➔ BAC +2 validé et une expérience de 6 mois en immobilier (métiers de la gestion ou de la transaction)
- ➔ BTS Professions Immobilières

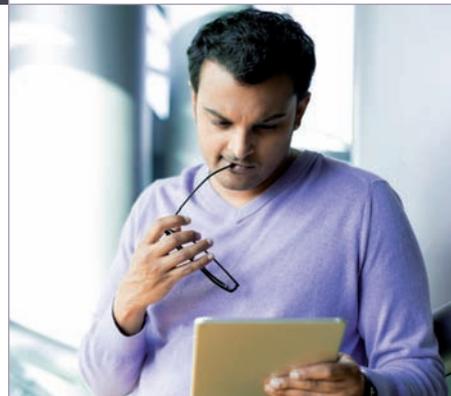
Mastères Professionnels (M1 et M2)

- ➔ BAC+3 validé et une expérience minimum de 12 mois dans l'immobilier pour les étudiants non issus d'une formation immobilière

■ Le coaching alternance

Animé par les équipes du Service Relations Entreprises, le coaching proposé aux étudiants intégrant une formation en alternance a pour objectifs d'aider chacun d'eux à :

- ➔ confirmer son projet professionnel
- ➔ optimiser sa posture vis-à-vis du marché
- ➔ déterminer la bonne méthode de prospection
- ➔ mettre en valeur les atouts de sa candidature
- ➔ élaborer le discours et l'argumentaire de l'entretien



© 123RF

Le Career Center ESPI : votre plateforme carrière

Le Career Center est la plateforme qui vous servira tout au long de vos études à affiner votre projet professionnel et à trouver le stage ou premier emploi de vos rêves.

Sur la plateforme vous pourrez :

- Retrouver toutes les offres de stage, d'alternance, VIE (Volontariat International en Entreprise) et d'emploi ciblés qui correspondent à vos critères de recherche :
 - Offres de stage et d'emploi exclusives réservées aux étudiants de l'ESPI
 - Avec le filtre "Réservées ESPI",
 - Offres proposées par les entreprises partenaires de l'école
 - Avec le filtre et le logo "Partenaires ESPI".
 - Sélectionner l'alerte "offres" dans votre espace personnel pour recevoir tous les jours l'ensemble des offres qui correspondent à vos critères de recherche, directement dans votre boîte mail.
 - Découvrir les entreprises partenaires de l'école, et visionner les vidéos métiers triées par secteur d'activité.
 - Connaître les événements proposés par l'école et par les entreprises qui vous correspondent (job-dating, speed-meeting, séminaires, conférences).

FORMATION BACHELOR

GESTIONNAIRE D'AFFAIRES IMMOBILIÈRES BAC+3

TITRE CERTIFIÉ RECONNU PAR L'ÉTAT NIVEAU II

Inscrit au Répertoire National des Certifications Professionnelles (RNCP) par arrêté du 26 novembre 2015 publié au Journal Officiel du 3 décembre 2015.

Nathalie MOREAU

Directrice du Développement des Ressources Humaines FONCIA

Depuis 46 ans, Foncia accompagne ses clients dans toutes les étapes de leur vie immobilière.

L'exigence croissante de nos métiers, requiert des collaborateurs et collaboratrices expert(e)s dans leur domaine, mais également passionné(e)s et engagé(e)s.

Cet objectif d'excellence professionnelle et de développement du capital humain, est au cœur de nos valeurs et de notre projet d'entreprise.

Transmettre, former, partager, autant de notions qui constituent l'ADN de notre groupe et marquent comme une évidence notre investissement dans la formation et la montée en compétences des talents de demain.



© Foncia

ADMISSION AU BACHELOR

En 3 ans, Titre certifié reconnu par l'État niveau II





GESAI

Les objectifs de la formation

- Administrer et gérer des biens immobiliers pour le compte de propriétaires privés ou publics.
- Négocier et finaliser un contrat immobilier en transaction ou en vente.
- Créer et diriger sa propre structure professionnelle immobilière en obtenant les cartes Gestion, Transaction et Syndic.

Double diplômes

Les étudiants ont la possibilité d'effectuer un double diplôme (uniquement pour les étudiants qui sont rentrés en 1^{ère} année) :

- ➔ Préparation du Bachelor Business Commerce et Management opérationnel au sein de La Rochelle Business School (Sup de Co La Rochelle),
- ➔ Préparation du Bachelor Business Management and Entrepreneurship, en anglais à l'Université de Vives en Belgique,

- ➔ Préparation du Bachelor en immobilier à la Haute Ecole Charlemagne de Liège en Belgique. (voir rubrique "Développement à l'international" p.25)



Guillaume MARTINAUD

ORPI France, partenaire du Groupe ESPI depuis 2011

ORPI est une Coopérative, un acteur majeur du marché immobilier français qui a fêté, en 2016, les 50 ans d'existence de son réseau.

Notre partenariat avec l'ESPI nous a aidé à mettre en place et à proposer la VAE (Validation des Acquis de l'Expérience) au sein de notre réseau. C'est un partenariat constructif et en constant développement. Les agences ORPI sont prêtes à accueillir les étudiants de l'École qui souhaiteraient nous rejoindre pour faire carrière chez nous. J'ai naturellement accepté de m'occuper de ce partenariat lorsqu'il me l'a été proposé, étant moi-même un ancien élève (1989/1991).

Je suis intervenu depuis régulièrement auprès des étudiants afin de parler des différents métiers exercés au sein d'ORPI France (Transaction, Gestion, Syndic, Commerce et Entreprise...), de leurs évolutions, de notre façon de travailler, et de la nécessité d'avoir de solides connaissances en droit, urbanisme, marketing pour pouvoir exercer notre profession et apporter ainsi à nos clients le service qu'ils attendent.



© ORPI



© ESPI

Adèle MASSONNEAU

Étudiante diplômée du Bachelor Temps Plein 2018 - Campus Paris

Suite à l'obtention de mon baccalauréat économique et social, j'ai intégré le Groupe ESPI dès la première année.

J'y ai fait les 3 années en temps plein dans le cadre du Bachelor GESAI et j'en suis ravie. Ce Bachelor est vraiment formateur et transversal.

Suivre ce parcours en temps plein m'a permis d'être vraiment encadrée par les professeurs, ce qui offre une progression sereine. Cette école est à taille humaine, l'administration nous encadre et nous accompagne dans nos démarches d'une façon très personnalisée. Les professeurs sont pour la plupart des professionnels, ils ont toujours des anecdotes de terrain pour illustrer les cours ce qui les rend vivants et enrichissants. Le Groupe ESPI répond parfaitement à la définition d'une bonne école, elle est LA référence dans le monde de l'immobilier.

Aujourd'hui, je suis en Mastère Professionnel MAEC et j'espère que vous vous y épanouirez autant que moi !

FORMATION BACHELOR TEMPS PLEIN

TITRE CERTIFIÉ RECONNU PAR L'ÉTAT NIVEAU II

Inscrit au Répertoire National des Certifications Professionnelles (RNCP) par arrêté du 26 novembre 2015 publié au Journal Officiel du 3 décembre 2015.

Sophie LE MER

Étudiante en Bachelor Temps Plein 2017
Campus Paris

J'ai débuté mon parcours en études supérieures à la Faculté de droit. J'y ai validé deux années avant de rejoindre le Groupe ESPI en 3^{ème} année GESAI.

Mon choix s'est porté vers l'ESPI principalement pour son excellent classement SMBG dans la catégorie des licences en immobilier. J'ai découvert une formation où les professeurs sont attentifs aux besoins de chacun, ne laissant personne en difficulté. Ils savent également transmettre avec passion leur discipline, ce qui rend les cours très agréables. Je souhaite m'orienter vers le Mastère MIFIM, afin de devenir Asset Manager et d'optimiser ultérieurement la gestion d'actifs financiers pour le compte de tiers. Je conseillerais à toute personne voulant intégrer l'ESPI de bien anticiper son sujet de mémoire et de soigner le choix de son lieu de stage de fin d'année afin d'optimiser ses possibilités d'apprentissage.



© ESPI



© istock

Formation Bachelor Temps plein

Les deux premières années du Bachelor ont pour objectif l'acquisition de l'ensemble des savoirs fondamentaux appliqués à l'immobilier. Chaque année est finalisée par un stage d'immersion professionnelle de 3 mois. La 3^{ème} année est consacrée à la mise en pratique des techniques immobilières, afin de rendre l'étudiant opérationnel dès son entrée sur le marché de l'emploi.

Le rythme de la formation en 3^{ème} année



■ Phase théorique : 6 mois de cours

Pendant les 6 premiers mois, les étudiants entament avec les professionnels intervenants, la construction d'une expertise solide du secteur immobilier.

■ Phase pratique : 6 mois de stage

L'étudiant se voit proposer deux parcours différents de stage :

- ➔ un stage "classique" dans le but de poursuivre ses études.
- ➔ un stage au sein de l'une des agences de nos 5 partenaires, qui débouchera sur la possibilité d'intégrer l'une de ces entreprises partenaires en CDI.



GESAI TEMPS PLEIN ET ALTERNANCE

© Fotolia



Les débouchés

■ Activités d'administration et de gestion de biens

Dans le cadre du mandat qui lui est confié, le gestionnaire d'affaires immobilières assure la préservation, la conservation et l'optimisation de biens immobiliers publics ou privés. En tant que syndic de copropriété, il va gérer les parties communes des immeubles au nom des copropriétaires ; il peut également être mandaté pour assurer la gestion locative de biens immobiliers, pour le compte de propriétaires, et assurer ainsi le respect des dispositions légales en vigueur. Sa mission revêt ainsi une triple dimension : juridique, comptable et technique.

■ Activité de transaction

Le gestionnaire d'affaires immobilières joue le rôle d'intermédiaire entre vendeur et acquéreur (transaction-vente), ou entre propriétaire et locataire (transaction-location), que la transaction porte sur un logement, un commerce, ou des bureaux. Sa mission est en premier lieu d'estimer la valeur du bien en conformité avec les prix du marché, de conseiller son client sur d'éventuelles améliorations de valorisation de son bien, puis de l'assister jusqu'au terme de la transaction.

Les métiers

Gestionnaire de patrimoine immobilier

Chargé de gestion locative

Commercialisateur en immobilier d'entreprise

Agent immobilier

Gestionnaire de copropriété

Gestionnaire de galerie marchande

Gestionnaire de portefeuille immobilier

Administrateur de biens immobiliers

Syndic d'immeuble, de copropriété

Responsable d'agence immobilière

Négociateur en immobilier

Juliette LEHMANN

Étudiante 2018 en Bachelor Alternance
3^{ème} année - Campus Nantes

Après une première année à la faculté de droit de Strasbourg, j'avais besoin de quelque chose de plus concret.

J'ai pu m'entretenir avec des professionnels de l'immobilier qui m'ont conseillé de poursuivre dans ce secteur.

J'ai connu le Groupe ESPI grâce à une conseillère d'orientation. Un nouveau départ était pour moi synonyme d'une nouvelle vie. C'est pour cela que j'ai décidé d'aller à Nantes.

Le Groupe ESPI est une école reconnue dans l'immobilier et bénéficie aujourd'hui d'un très bon réseau.

Nous sommes entourés et conseillés par une administration bienveillante et des intervenants qualifiés.

La formule d'alternance est pour moi plus intéressante, cela me permet d'une part de mettre en application la théorie abordée en cours et d'autre part de découvrir une autre ville et d'élargir mes horizons.

Je suis actuellement en 3^{ème} année de Bachelor GESAI, en alternance, chez un promoteur rochelais en tant que commerciale junior. J'aimerais enrichir mes connaissances en intégrant le Mastère Professionnel MAPI de l'ESPI.



© ESPI

MATIÈRES ENSEIGNÉES EN 1^{ère}, 2^{ème} ET 3^{ème} ANNÉES

Droit de l'urbanisme

DROIT DES SOCIÉTÉS ET DROIT COMMERCIAL

Introduction au droit - Sources du Droit

Droit de la responsabilité et droit des contrats

Bases de la copropriété

Comptabilité Mandants

Marketing

Communication

DÉCOUVERTE DES MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

Mathématiques financières

COMPTABILITÉ

ANGLAIS

Lecture de plans et notion d'échelle

Droit de la copropriété

Introduction aux finances publiques

Droit de l'environnement

Mise en situation professionnelle

ÉCONOMIE IMMOBILIÈRE

Droit des biens et de la famille

Prospection

Techniques de vente appliquées à l'immobilier

MÉTHODOLOGIE JURIDIQUE

Droit processuel

Technologie du bâtiment

VENTE D'IMMEUBLES ANCIENS

INFORMATIQUE

Baux commerciaux et d'habitation

Immobilier d'entreprise

Fiscalité immobilière et défiscalisation

ETHIQUE ET DÉONTOLOGIE

Vocabulaire du bâtiment



Cas pratique “Eco conception/Eco réalisation/Eco gestion”

Cas pratique “Création d’une Agence Immobilière”

DROIT DU DÉVELOPPEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

BUSINESS PLAN

Marketing opérationnel et digital

PANORAMA DES MÉTIERS ET LOGEMENT SOCIAL

Vocabulaire et technologie du bâtiment

Pathologie du bâtiment

ATELIER NUMÉRIQUE

Fondamentaux du droit

Gestion du conflit, communication orale et gestion du stress

Règlementation professionnelle, éthique et déontologie

Cas pratique “Transaction”

Financement du logement

Gestion juridique de la copropriété et gestion du personnel du syndicat

Architecture

SUIVI DE LA RELATION CLIENTS

Suivi des travaux

Environnement juridique, interface commerciale et baux commerciaux

Comptabilité mandants copropriété et gérance

Cas pratique “Gestion locative”

Droit de la construction

ADMISSION EN MASTÈRE PROFESSIONNEL : 2 PARCOURS POSSIBLES

ADMISSION à BAC+ 3 validé
Diplôme niveau II



PARCOURS
IMMOBILIER*



1^{ère} ANNÉE DE MASTÈRE PROFESSIONNEL

ALTERNANCE

Spécialisation au choix

16 semaines de formation réparties sur 11 mois



PARCOURS
NON IMMOBILIER



TEMPS PLEIN
Septembre-Février



ALTERNANCE
Spécialisation au choix
Mars -Août

*Diplôme spécialisé en immobilier de niveau II ou diplôme de niveau II non spécialisé en immobilier mais avec une expérience professionnelle de 1 an minimum en immobilier

ADMISSION à BAC+ 4/5 validé
Diplôme niveau I



PARCOURS
IMMOBILIER*



2^{ème} ANNÉE DE MASTÈRE PROFESSIONNEL

ALTERNANCE

Spécialisation au choix

16 semaines de formation réparties sur 11 mois



PARCOURS
NON IMMOBILIER



TEMPS PLEIN
6 mois



IMMERSION
PROFESSIONNELLE
6 mois
(stage)

*Diplôme spécialisé en immobilier de niveau I ou diplôme de niveau I non spécialisé en immobilier mais avec une expérience professionnelle de 1 an minimum en immobilier



© 123 RF

SPÉCIALISATIONS



MAEC

Expert en
Evaluation Immobilière



MAGI

Manager en Administration
et Gestion Immobilière
(Property Manager)



MAPI

Manager en Aménagement
et Promotion Immobilière



MIFIM

Manager en Ingénierie
de la Finance Immobilière

Retrouvez les
témoignages de nos
étudiants sur le site
Internet :
www.groupe-espi.fr

**TITRE CERTIFIÉ RECONNU
PAR L'ÉTAT NIVEAU I**

Inscrit au Répertoire National des
Certifications Professionnelles (RNCP)
par arrêté du 26 novembre 2015 publié
au Journal Officiel du 3 décembre 2015.



EXPERT EN ÉVALUATION IMMOBILIÈRE

Les objectifs de la formation

- **Évaluer des biens à des fins de commercialisation.**
- **Conseiller ou arbitrer, à des fins d'expertise judiciaire, des biens immobiliers.**
- **Expertiser des immeubles de bureaux, de commerces et d'habitations, occupés ou non.**

Présentation du MAEC

Le Mastère professionnel "Expert en Évaluation Immobilière" a été créé au milieu des années 2000 pour répondre à la demande croissante des professionnels du secteur, et ce afin de faire face à l'évolution des missions de commercialisation et d'évaluation d'actifs en tout genre.

La spécialisation offre une gamme diversifiée d'enseignements pratiques, ponctuée par plusieurs cas "terrain", où les étudiants doivent effectuer, en conditions réelles, l'expertise d'immeubles de bureaux et de commerces ainsi que l'analyse critique d'états locatifs d'immeubles de rapport. L'appréhension des nouvelles normes environnementales, des diagnostics techniques et des normes de sécurité font partie du cursus ainsi que la nécessaire prise en compte de l'anglais des affaires.



Mickaël JACQUEMIN

Directeur des ressources humaines de CBRE

« L'ESPI est l'une des écoles de référence pour CBRE (un des leaders français du conseil en immobilier d'entreprise). Nous comptons d'ailleurs de nombreux anciens. Les différentes spécialités proposées par l'ESPI sont en adéquation avec nos métiers, et notamment l'expertise, le conseil, la transaction et la gestion immobilière. Nous accueillons chaque année une quinzaine d'étudiants dans le cadre de leur stage. Les profils des étudiants correspondent aux attentes business de notre entreprise, aussi bien au niveau des compétences professionnelles que du savoir-être. Les étudiants sont considérés comme des collaborateurs à part entière et font partie intégrante des équipes. Chaque année, nous en recrutons plusieurs à l'issue de leur stage de fin d'études.



MAEC

Les métiers

Expert en évaluation de biens immobiliers

Expert en droit immobilier

Expert immobilier

Expert judiciaire

Consultant en immobilier

Valorisateur



Elie PASSARD

Étudiant diplômé du Mastère
Professionnel MAEC 2018
Campus Paris

AU PROGRAMME

Finance immobilière

Produits financiers

Calculs financiers

Informatique

Analyse des risques

Fiscalité des particuliers

Fiscalité immobilière

Cash flows

Technologie du bâtiment

Immeubles tertiaires

Actifs résidentiels

Locaux commerciaux

Développement durable

Audit technique

Droit de l'urbanisme

Copropriété

Baux commerciaux

Urbanisme opérationnel

Due diligence



Après avoir été directeur d'agence immobilière pendant 2 ans à Toulouse, j'ai fait le choix de rejoindre Paris pour intégrer le cycle Mastère en Audit Expertise Conseil de l'ESPI. J'ai pris cette décision après avoir fait une large analyse des formations proposées en immobilier, plus particulièrement en expertise immobilière. Seule l'ESPI se différencie par un aspect professionnalisant marqué. Le corps enseignant composé de professionnels du secteur permet d'avoir à chaque stade de la formation un aspect théorique et un aspect pratique tirés de l'expérience de chaque intervenant. Au cours de ces deux années, les enseignements de grande qualité ainsi que l'alternance au sein d'un cabinet d'expertise immobilière m'ont permis d'acquérir un savoir, un savoir-faire et un savoir-être propres à la profession de conseil et d'expert en immobilier. La renommée de l'école dans le monde professionnel permet une très bonne insertion sur le marché de l'emploi.

TITRE CERTIFIÉ RECONNU PAR L'ÉTAT NIVEAU I

Inscrit au Répertoire National des Certifications Professionnelles (RNCP) par arrêté du 23 février 2017, publié au Journal Officiel le 3 mars 2017



Les objectifs de la formation

- Encadrer des équipes pluridisciplinaires.
- Structurer, pour le compte d'une direction immobilière ou d'un cabinet d'administration de biens, une équipe de gestionnaires d'affaires immobilières.

Présentation du MAGI

Le Mastère professionnel en Administration et Gestion Immobilière (MAGI) de l'ESPI dispense une formation de qualité permettant d'occuper une fonction de property manager.

Dans un contexte de spécialisation de plus en plus fort des activités immobilières, les métiers de la gestion n'échappent pas à la règle et les jeunes actifs doivent pouvoir comprendre les enjeux de leur futur métier "d'assembleur de compétences".

Normes et process comptables, veille juridique, HQE exploitation, demandes des utilisateurs, services variés délivrés par les immeubles, tension sur les loyers, etc... Les sujets de tous ordres ne manquent pas. C'est pour y préparer nos étudiants que le MAGI a été créé afin de placer sur le marché du travail des étudiants compétents.

Associant formation de fond, visites de sites significatifs et cas pratiques de gestion, nous souhaitons que les étudiants acquièrent un savoir-faire complet et pratique. Nos intervenants professionnels, essentiellement des cadres spécialisés dans ce métier, assurent l'ancrage des contenus dans le réel.



© NEXITY

Cyril FERRETTE

Vice-Président de l'Immobilier Résidentiel de NEXITY

« Nombreux sont les collaborateurs NEXITY à être diplômés de l'ESPI et à travailler dans les différents métiers exercés dans ce groupe.

J'ai fait toute ma carrière dans la promotion immobilière résidentielle : c'est un métier riche, divers et passionnant. J'y ai appris l'écoute et la persévérance nécessaires, le sens de l'organisation ainsi que la rigueur indispensables dans le commerce.

Chez NEXITY, j'ai eu la chance d'exercer ces métiers dans des environnements différents allant de grands projets à l'échelle d'un quartier à la maison individuelle ou au logement social. En travaillant dans un groupe qui favorise l'esprit d'initiative, j'ai eu l'opportunité de me confronter à toutes les facettes du métier de promoteur et d'y progresser. Pour réussir dans les métiers de l'immobilier, un esprit de conquête, le goût pour la prise d'initiatives et la recherche d'innovations sont nécessaires. Mais le plus important reste de vouloir satisfaire les besoins des clients.



Les métiers

- Conseiller en immobilier d'entreprise
- Portfolio manager
- Gestionnaire de parc immobilier
- Responsable de services en facility management
- Responsable d'affaires
- Négociateur en immobilier d'entreprise



Pierre HENRY

Étudiant diplômé du Mastère
Professionnel MAGI 2018
Campus Paris

J'ai découvert le Groupe ESPI par du bouche à oreille, puis via internet. Ce qui m'intéressait le plus c'était le format temps plein du premier semestre pour les novices dans l'immobilier permettant d'appréhender tous les métiers de l'immobilier. Le Groupe ESPI dispose de plusieurs atouts : des intervenants professionnels reconnus dans leurs secteurs d'activité, un réseau permettant d'accéder facilement à la vie professionnelle et des mises en situation professionnelle qui permettent de se préparer au mieux aux situations auxquelles je suis confronté au quotidien. J'ai choisi le MAGI car son programme est complet et professionnalisant. J'avais un attrait pour les métiers de la gestion de patrimoine dès mon entrée dans l'école et il s'est confirmé après le premier semestre de tronc commun. J'ai effectué mon alternance chez CBRE dans le service Portfolio Management. J'ai d'ailleurs été embauché directement à la fin de mon alternance. Aujourd'hui, je me plais dans ce que je fais et je suis satisfait d'avoir réalisé ma formation au sein du Groupe ESPI.

AU PROGRAMME

- Optimisation de portefeuille
- Gestion des centres commerciaux
- Cas pratique property
- Pierre papier
- Maintenance multitechnique
- Coût global
- Optimisation d'un actif tertiaire
- Evolution de l'environnement urbain
- Immobilier et développement durable
- Audit technique des bâtiments
- Technologie du bâtiment
- Gestion de travaux
- Assurances garanties immobilières
- Véhicules de l'investissement immobilier
- Fiscalité des particuliers
- Informatique
- Gestion de projet
- Marketing
- Droit du travail
- Baux commerciaux
- Baux d'habitation
- Droit de l'urbanisme

TITRE CERTIFIÉ RECONNU PAR L'ÉTAT NIVEAU I

Inscrit au Répertoire National des
Certifications Professionnelles (RNCP)
par arrêté du 8 décembre 2017 publié
au Journal Officiel du 21 décembre 2017.



MANAGER EN AMÉNAGEMENT & PROMOTION IMMOBILIÈRE

Les objectifs de la formation

- Prospecter un terrain.
- Analyser sa valeur constructible, son potentiel d'aménagement.
- Monter le projet de construction au niveau financier et technique.
- Suivre la réalisation du programme, procéder à sa commercialisation et assurer son service après-vente.

Présentation du MAPI

Le Manager en Aménagement et Promotion Immobilière est destiné à préparer de futurs cadres dans des fonctions relevant de chacune des étapes d'une opération immobilière (tertiaire ou résidentielle).

C'est toute la palette des activités et des produits immobiliers qui est enseignée dans le MAPI, sur la base de cours magistraux mais surtout de mises en situations professionnelles et de résolutions de cas pratiques concrets qui abordent tous les aspects que seront amenés à rencontrer ces jeunes cadres dans des marchés en constante évolution. Une pédagogie du "savoir", certes, mais fortement orientée sur le "savoir-faire" et dispensée par un corps professoral composé d'enseignants chercheurs et de professionnels avertis et reconnus, chacun dans leur discipline.



Julie QUARANTA

Étudiante diplômée Mastère Professionnel MAPI 2018 - Campus Marseille

« Suite à l'obtention de ma licence professionnelle en droit de l'immobilier, réalisée en alternance dans une agence immobilière, j'ai souhaité me spécialiser dans la promotion immobilière. Pour cela mon choix s'est immédiatement porté vers le Groupe ESPI et son mastère MAPI du fait des recommandations des professionnels du secteur ainsi que des anciens élèves. Le mastère MAPI nous permet d'acquérir des connaissances complètes dans la promotion immobilière ainsi que les compétences qui nous seront nécessaires dans nos futurs métiers.

Grâce au Groupe ESPI, nous commençons à nous constituer un réseau de qualité : les intervenants qui sont des professionnels de l'immobilier, les anciens Espiens et bien sûr nos camarades de classe qui seront nos confrères de demain.

Il y a également le Business Game. Ce concours restera l'une des meilleures expériences de ma scolarité autant en apprentissage qu'en émotions.

L'ESPI a une forte notoriété dans le milieu de l'immobilier et elle est justement méritée !



M A P I

Les métiers

Responsable/ Directeur de programmes immobiliers

Directeur commercial

Prospecteur foncier

Responsable d'aménagement foncier

Responsable du développement immobilier

Monteur d'opérations

Conseiller commercial en logements

Consultant en immobilier d'entreprise



© ESPI

Camille DOAT

Responsable recrutement, gestion de carrière et mobilité BNP Paribas Real Estate

AU PROGRAMME

Politique de l'habitat et de l'aménagement

Droit de l'urbanisme

Histoire de l'architecture

Politique de l'habitat

Sociologie urbaine

Procédures d'aménagement

Développement durable

Technologie du bâtiment

Prospection foncière

Acquisition de terrains à bâtir

Bilan promoteur

Montage d'une opération immobilière

Logement social

Suivi technique de chantier

Marchés des bureaux et locaux d'activité

Assurances immobilières

Calculs financiers

Fiscalité des particuliers

Financement d'une opération immobilière

Gestion de projet

Marketing

Droit de l'urbanisme

Droit de l'environnement

Droit des sociétés

La diversité des formations en immobilier dispensées par le Groupe ESPI permet de recruter régulièrement de jeunes talents pour l'ensemble de nos 6 lignes de métiers (de la Promotion immobilière, en passant par la Transaction, le Property management ou l'Expertise). L'ESPI sait adapter en permanence ses enseignements aux évolutions des métiers de l'immobilier. C'est pourquoi, BNP Paribas Real Estate considère que les étudiants de l'ESPI sont opérationnels dès leur premier poste et apportent à l'entreprise leur expertise sur les tendances à l'œuvre dans tous les secteurs de l'immobilier.

**TITRE CERTIFIÉ RECONNU
PAR L'ÉTAT NIVEAU I**

Inscrit au Répertoire National des
Certifications Professionnelles (RNCP)
par arrêté du 26 novembre 2015 publié
au Journal Officiel du 3 décembre 2015.



MANAGER EN INGÉNIERIE DE LA FINANCE IMMOBILIÈRE

Les objectifs de la formation

- Conduire ou analyser des projets d'investissement immobilier
- Fournir des préconisations en tenant compte de leur portée juridique, technique, financière et environnementale

Présentation du MIFIM

Aujourd'hui, les professionnels du financement immobilier sont, soit des financiers de formation qui ont acquis de par leur expérience professionnelle une connaissance empirique du secteur immobilier, soit des professionnels de l'immobilier ayant évolué vers le domaine financier.

Fort de ce constat et de l'interdépendance croissante des sphères financières et immobilières, l'ESPI propose une spécialisation dédiée à l'ingénierie financière appliquée à l'immobilier, afin de former des professionnels aptes à appréhender l'ensemble de ces questions.

Animé par des praticiens spécialistes de chacune des disciplines enseignées, le MIFIM offre aux étudiants un cursus pédagogique complet en leur apportant une compétence dans les domaines techniques, réglementaires, juridiques, fiscaux et financiers, propres à l'immobilier.



Malo BOHUON

Étudiant diplômé Mastère Professionnel MIFIM 2018 – Campus Paris

« Après deux ans de droit, j'ai choisi de rejoindre le Bachelor de l'ESPI Paris afin d'avoir un côté plus professionnalisant qu'à l'université. J'ai effectué ma 3^{ème} année de licence en droit en même temps que l'année de Bachelor. Suite à l'obtention de mon Bachelor et de ma licence, j'ai choisi de continuer à l'ESPI dans le Mastère MIFIM afin de me familiariser avec le côté financier de l'immobilier.

J'ai effectué mon alternance en tant que broker en immobilier au sein de la société RBMG real estate. Le métier de broker s'avère parfaitement compatible avec le mastère MIFIM dans la mesure où le broker se doit de comprendre le marché dans lequel il évolue. De plus, le corps professoral permet d'appréhender au mieux cet environnement et le monde du travail dans lequel nous évoluons.



MIFIM

Les métiers

- Responsable des investissements immobiliers
- Asset Manager
- Chargé d'affaires en financement d'immobilier d'entreprise
- Gestionnaire d'actifs immobiliers**
- Chargé de commercialisation



© D.R.

AU PROGRAMME

- Analyse financière
- Risques de financement
- Obligations foncières
- Crédits et crédit bail
- Informatique
- Mutation
- Transmission
- Fiscalité des revenus
- Fiscalité du patrimoine
- Techniques de management
- Valorisation des actifs immobiliers
- Rentabilité d'un investissement
- Stratégies d'investissement
- Immobilier et développement durable
- Donation et succession
- Usage et destination des immeubles
- Baux commerciaux
- Droit des suretés
- Urbanisme commercial

Guillaume RAVIX

Directeur Développement R.H.
Groupe NEXITY

Chez NEXITY, notre position de premier acteur intégré de l'immobilier nous amène à recruter tous types de profils : responsable de programmes immobiliers, conseiller immobilier, property manager... Nous retrouvons des anciens diplômés de l'ESPI dans chacun de nos pôles ! Notre partenariat avec le Groupe ESPI nous permet de créer un vivier de collaborateurs potentiels pour nos recrutements dans toute la France. Chaque année, nous recrutons plus de 400 stagiaires et contrats d'alternance. L'école nous aide à sélectionner les étudiants qui rejoindront nos équipes. Côté formation continue, le Groupe ESPI est notre partenaire depuis plusieurs années sur la VAE (Validation des Acquis de l'Expérience). Ce dispositif nous permet d'offrir aux collaborateurs qui ont une expérience avérée, mais pas de qualification diplômante, de pouvoir l'obtenir.



Double diplôme possible

Banque Assurances, Gestion de Patrimoine et Immobilier au sein de La Rochelle Business School

(Sup de Co La Rochelle - Programme MSc).



© ESPI

FOCUS SUR NOS IMPLANTATIONS

1972

Création de l'école. Aujourd'hui, avec près de 50 ans d'existence, le Groupe ESPI est la référence en matière d'enseignement des métiers de l'immobilier.

97%

C'est le taux d'employabilité à l'issue des différentes formations. Tous les étudiants trouvent un emploi à la sortie de l'École, dont près de 60 % dès la fin de l'année scolaire.

6 000

Le réseau des anciens du Groupe ESPI représente 6000 hommes et femmes qui occupent des hauts postes dans les différents secteurs de l'immobilier.

220

Les enseignants, tous experts dans leur domaine, transmettent leur savoir-faire et leur vécu professionnel.

5

L'École propose 5 formations qui sont toutes inscrites au Répertoire National des Certifications Professionnelles (RNCP) et certifiées Niveau I ou Niveau II par l'État.

2

antennes : une à Nice qui déploie l'offre de formation continue et une à Montpellier.

Avec 5 Campus en France, et 1 à l'international le Groupe ESPI est la référence en matière d'enseignement des métiers de l'immobilier.

Campus PARIS

Ouvert en 1972 avec une trentaine d'étudiants, le Campus de Paris en accueille environ 1 050 en 2018. Actuellement situé au cœur du nouveau quartier Beaugrenelle, il offre l'ensemble des formations permettant d'accéder aux postes d'encadrement de chacun des secteurs de l'immobilier. Le Campus effectuera sa rentrée 2019/2020 dans un immeuble moderne situé au cœur de Levallois-Perret.



Paris

Campus NANTES

Lancé en 2006, le Campus de Nantes, qui accueille environ 280 étudiants, s'est rapidement imposé comme l'école incontournable en immobilier du Grand Ouest, son rayonnement couvre l'ensemble de la façade atlantique. Le Campus tisse des liens privilégiés avec les entreprises locales.



Nantes

Campus MARSEILLE

Créé en septembre 2012, le Campus, idéalement placé au cœur d'Euroméditerranée, a ouvert ses portes avec 50 étudiants. Cinq ans plus tard, il continue son développement avec environ 250 étudiants en formation et le développement d'une antenne à Montpellier.



Marseille

Campus BORDEAUX

Depuis 2016, le Groupe qui a à cœur d'être au plus près des régions, s'est installé à Bordeaux et y délivre les formations Bachelor et Mastères Professionnels.



Bordeaux

Campus LYON

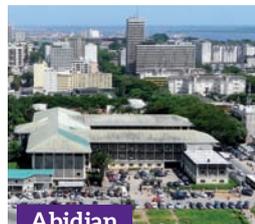
Depuis 2017, un nouveau Campus s'est implanté à Lyon, permettant aux étudiants de la région Auvergne-Rhône-Alpes de bénéficier de l'offre de formations spécialisées du Groupe ESPI dans leur secteur géographique.



Lyon

Campus ABIDJAN

Première école des professionnels de l'immobilier en Afrique de l'Ouest, le Campus d'Abidjan a ouvert ses portes en 2009. Il délivre l'ensemble des formations du Groupe ESPI.



Abidjan

LE DÉVELOPPEMENT À L'INTERNATIONAL



PARTENARIATS À L'INTERNATIONAL ET PERSPECTIVES :

● Partenariats :

Belgique - Côte d'Ivoire - Québec

● Perspectives et projets :

Australie - Suisse - Roumanie - Inde -
Japon - Maroc

Le Groupe ESPI s'est fixé
comme objectif prioritaire
la montée en puissance
progressive de l'internationalisation.

Membre de la Fédération
Internationale des Professions
Immobilières (FIABCI), dédiée
à toutes les professions de
l'immobilier, le Groupe ESPI
bénéficie d'un accès
direct à l'information sur
l'immobilier international
et les besoins en termes
de formation.



Se former à l'international

■ Possibilité d'effectuer une mobilité d'études chez un de nos partenaires internationaux lors de la 3^{ème} année du Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières.

- ➔ Permet d'obtenir deux diplômes de niveau Bac +3
- ➔ Les partenaires : l'Université de Vives et la Haute Ecole Charlemagne, en Belgique
- ➔ Pré requis : avoir validé ses deux premières années de Bachelor à l'ESPI
- ➔ Un partenariat signé avec l'Université de Québec à Montréal laisse également présager de futures mobilités au Québec

■ L'ensemble des stages du cursus peuvent être effectués à l'international.

- ➔ Permet de se former auprès de professionnels tout en développant compétences linguistiques et qualités humaines.

■ Bénéficiaire d'une convention Erasmus pour l'Enseignement Supérieur, le Groupe ESPI peut faire bénéficier ses étudiants d'un soutien financier dans le cadre de mobilités d'études ou de stages.

Etudiants internationaux

■ Possibilité de venir étudier à l'ESPI dans le cadre d'un double diplôme ou de mobilités d'un ou deux semestres.

- ➔ La reconnaissance des crédits ECTS permet de valider les enseignements entre établissements.

■ Un service dédié aux mobilités : le Bureau des Relations Internationales (BRI) accueille les étudiants pour les conseiller dans leur choix de mobilité, les accompagne dans leurs démarches administratives et dans l'obtention d'une bourse de mobilité.

- ➔ Une équipe composée de 5 collaborateurs travaille quotidiennement sur le déploiement du Groupe ESPI à l'International.

■ Un Campus à Abidjan, en Côte d'Ivoire.

- ➔ Opportunité d'intégrer l'école tout en bénéficiant du développement dynamique qui s'opère sur le continent africain.
- ➔ Y sont délivrés les diplômes suivants :
 - Le Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières (Bac +3)
 - Le Mastère Manager en Aménagement et Promotion Immobilière "MAPI" (Bac +5).

FORMATION PROFESSIONNELLE CONTINUE

Marion SMEETS

Session VAE MAGI 2018

J'ai saisi, il y a 10 ans, une opportunité d'intégrer le monde de l'immobilier, d'abord négociatrice puis gestionnaire locative. Sans qualification supérieure, j'ai appris le métier sur le tard. Puis, d'autres opportunités professionnelles se sont présentées jusqu'à intégrer une société de gestion d'actifs au sein de laquelle j'occupe un poste de contrôleur de gestion immobilier.

L'absence de diplôme d'études supérieures s'est néanmoins faite ressentir à mesure de mon évolution. La VAE MAGI nous a paru, à mon employeur et à moi-même, comme une évidence. De plus, obtenir un tel diplôme par l'intermédiaire d'une école renommée comme l'est l'ESPI, a constitué une réelle chance et une motivation à poursuivre mon évolution.

Ce cursus a demandé un gros investissement personnel. J'ai alors pu compter sur le soutien de notre tutrice et l'équipe pédagogique du Groupe ESPI, mais aussi sur mes camarades de promotion ! Le partage de nos expériences et le fait de transcrire et prouver sa propre expérience ont été un réel enrichissement.

Le résultat final est tellement gratifiant !



© ESPI

SERVICES AUX PROFESSIONNELS

Secteur dynamique et varié, l'immobilier exige une véritable expertise et des mises à niveau continues. À cela s'ajoute la nécessité de s'adapter au marché et de répondre intelligemment à ses réglementations comme la loi ALUR relatives aux formations obligatoires.

Le Groupe ESPI crée une Direction de la Formation Continue pour renforcer son offre en direction des professionnels et propose un ensemble de solutions toujours plus adaptées aux exigences et contraintes de tous les professionnels de l'immobilier en activité qu'importe leur expérience et niveau :

- ➔ Financement et Investissement,
- ➔ Promotion et Aménagement,
- ➔ Transaction, Gestion locative et de copropriété
- ➔ Property Management et Gestion Technique
- ➔ Expertise et Audit

La Validation des Acquis de l'Expérience (VAE)

■ **Pré-requis** : minimum 1 an d'expérience professionnelle quel que soit le niveau de formation initiale.

■ **À la sortie** :

- ➔ Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières habilitant pour les cartes professionnelles immobilières Transaction, Gestion, Syndic.
- ➔ Mastère Manager en Aménagement et en Promotion Immobilière, Manager en Audit, Expertise et Conseil Immobilier et Manager en Ingénierie de la Finance Immobilière.

Formations inter-entreprises

Pour approfondir les connaissances et améliorer les pratiques des professionnels en partenariat avec la Fédération de la Promotion Immobilière ou la SOCAF. Plusieurs entreprises partenaires peuvent également mutualiser leurs moyens pour ainsi offrir à leurs collaborateurs respectifs des formations innovantes montées sur mesure et à forte valeur ajoutée.

Formations intra-entreprises

Approche très qualitative, l'intra-entreprise permet de mettre en place dans le temps un plan de formation sur mesure et évolutif. Elle est basée sur l'expertise d'intervenants professionnels actifs dans leur domaine d'expertise. L'entreprise est guidée dans ses choix de thématiques et les programmes ajustés aux publics à former et aux objectifs visés.

Coaching carrière, Conseil et accompagnement

Un accompagnement sur mesure discret destiné aux dirigeants et professionnels chevronnés pour leur permettre de répondre à leur projet d'évolution professionnelle ou de parfaire leur niveau de connaissance sur un sujet précis.

Classes enseignes

Le Groupe ESPI accompagne les entreprises ayant pour projet de développer un Campus interne ou de standardiser la formation dans le cadre d'un processus d'intégration de nouvelles recrues.



INTÉGRER LE GROUPE ESPI

DEVENIR CANDIDAT

Pour postuler, le dossier de demande d'inscription est accessible en ligne sur le site www.groupe-espi.fr, rubrique "Inscriptions et admissions"

► "Dossier de demande d'inscription".

Les journées de sélection débutent en février. Le service Admission de chaque Campus est à votre disposition pour vous guider dans votre démarche de candidature.

MODALITÉS D'INSCRIPTION

-  Candidature en ligne sur le site : www.groupe-espi.fr
-  Analyse du dossier de demande d'inscription
-  Journées de sélection : Tests écrits et entretien de motivation
-  Réponse sous 15 jours
-  15 jours pour confirmer votre place
-  Sessions de coaching pour les étudiants recherchant une entreprise en alternance

POUR LES ÉTUDIANTS EN ALTERNANCE, N'ATTENDEZ PAS D'AVOIR UNE ENTREPRISE POUR CONFIRMER !

Venez nous rencontrer

Venez découvrir votre futur Campus, l'équipe pédagogique et les étudiants lors des journées portes ouvertes.

Retrouvez l'ensemble des dates sur notre site Internet www.groupe-espi.fr

Admissions

La 1^{ère} année est ouverte aux titulaires d'un baccalauréat.

La 2^e année est ouverte aux titulaires d'une 1^{ère} année validée en Immobilier, Droit ou Notariat.

La 3^e année est ouverte aux titulaires d'un Bac+2 validé. L'alternance est possible pour les candidats ayant fait un BTS Professions Immobilières ou Notariat, ou riches d'une expérience professionnelle en immobilier d'au moins 6 mois.

L'admission en 1^{ère} année de Mastère Professionnel est ouverte aux titulaires d'un Bac+3 validé. L'alternance est possible dès le premier semestre pour les candidats ayant un Bac+3 en immobilier ou ayant une expérience professionnelle en immobilier d'au moins un an. Dans le cas contraire, l'alternance commence en mars, après un premier semestre en temps plein de remise à niveau.

L'admission en 2^e année de Mastère Professionnel est ouverte en temps plein aux étudiants ayant validé un Bac+4. Elle est également possible en alternance selon le profil du candidat.



Suivez notre actualité sur les réseaux sociaux !



GROUPE
ESPI
L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

GROUPE ESPI

L' ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

GROUPE ESPI

23, rue de Cronstadt - 75015 Paris



CAMPUS PARIS

20-22, rue du Théâtre - 75015 Paris

01 45 67 20 82

paris@groupe-espi.fr

A partir de la rentrée 2019

12, rue Belgrand

92300 Levallois-Perret



CAMPUS NANTES

Parc d'Affaires de la Rivière

285, rue Louis de Broglie - CS 62357

44323 Nantes Cedex 3

02 40 49 87 46

nantes@groupe-espi.fr



CAMPUS MARSEILLE ANTENNE MONTPELLIER

108, boulevard de Paris - 13003 Marseille

04 96 13 34 00

marseille@groupe-espi.fr



CAMPUS BORDEAUX

Immeuble Le Vega - 27 Rue Thalès

33700 Mérignac

01 45 78 78 10

bordeaux@groupe-espi.fr



CAMPUS LYON

95, rue Marietton - 69009 Lyon

04 27 19 15 54

lyon@groupe-espi.fr



CAMPUS ABIDJAN

Cocody 2 Plateaux Vallon

Rue des Jardins - Lot 1618

01 BP 11882 Abidjan 01

+225 22 40 91 50

info@espicedivoire.com

www.groupe-espi.fr

ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR PRIVÉ ET TECHNIQUE RECONNU PAR L'ÉTAT